

G

GUCCINI CAVES

MARCENARIA

ÁREAS COMUNS E ENTREGA

Marcenaria para áreas comuns

Marcenaria de área comum e de entrega, executada por torre, por pavimento ou por etapa de cronograma.

Volume com padrão constante e logística de canteiro definida com a obra.



ÁREA COMUM – LOUNGE DE TORRE

Marcenaria para áreas comuns

Marcenaria de área comum e de entrega, executada por torre, por pavimento ou por etapa de cronograma.

Volume com padrão constante e logística de canteiro definida com a obra.

02 CONCEITO

- Volume com padrão constante
- Compatibilização com o executivo
- Logística de canteiro
- Entrega faseada
- Durabilidade de uso coletivo



ÁREA COMUM – LOUNGE DE TORRE

POR QUE DENTRO DA OBRA

- Laqueado e folheado não sobrevivem bem ao transporte.
- Prédio não é aprumado: medida de projeto e medida de campo divergem.
- Ajuste na hora, sem retorno à fábrica.
- Obra em operação exige etapas, contenção de ruído e de particulado.
- Data de lançamento não se move.

Portaria e recepção

- Balcão de portaria
- Painéis de parede
- Marcenaria de controle de acesso



PORTARIA E RECEPÇÃO



LOUNGE E COWORKING

Lounge e coworking

- Bancadas coletivas
- Estantes e cabines
- Painéis acústicos

Salão de festas e gourmet

- Copa e bancadas
- Armários e buffet
- Adega



SALÃO DE FESTAS E GOURMET



BRINQUEDOTECA E ESPAÇO KIDS

Brinquedoteca e espaço kids

- Mobiliário com cantos arredondados
- Nichos e armários baixos
- Acabamentos laváveis

Academia e SPA

- Bancadas de apoio
- Armários
- Recepção



ACADEMIA E SPA



MARCENARIA DE ENTREGA POR TIPOLOGIA

Marcenaria de entrega

- Enxoval de unidade
- Armários de cozinha e banho
- Padronização por tipologia

Balcão de portaria e controle de acesso



BALCÃO DE PORTARIA E CONTROLE DE ACESSO

OPÇÕES

- Frente ripada ou laqueada
- Bancada em quartzo
- Módulo de monitoramento e catraca

ESPECIFICAÇÃO

- Estrutura para uso contínuo 24 h, ferragens reforçadas.
- Passagem de cabeamento de CFTV e interfonia embutida.

Bancada coletiva de coworking



BANCADA COLETIVA DE COWORKING

OPÇÕES

- Bancada linear ou em cabine
- Pannel acústico divisor
- Tomadas e USB embutidos

ESPECIFICAÇÃO

- Tampo em laminado estrutural para uso coletivo.
- Calha elétrica inspecionável em todo o comprimento.

Copa, buffet e adega de salão de festas



COPA, BUFFET E ADEGA DE SALÃO DE FESTAS

OPÇÕES

- Buffet com bancada de pedra
- Armários altos e baixos
- Adega integrada

ESPECIFICAÇÃO

- Áreas molhadas com topos vedados e tamponamento hidrófugo.
- Frentes de baixa manutenção para uso coletivo.

Mobiliário de brinquedoteca



MOBILIÁRIO DE BRINQUEDOTECA

OPÇÕES

- Nichos e armários baixos
- Cores em laqueado fosco
- Bancada infantil

ESPECIFICAÇÃO

- Cantos arredondados R10 e ausência de arestas vivas.
- Acabamento lavável, sem puxador saliente.

Marcenaria de entrega por tipologia



MARCENARIA DE ENTREGA POR TIPOLOGIA

OPÇÕES

- Armário de cozinha e banho
- Padrão único por tipologia
- Termolaminado ou laminado

ESPECIFICAÇÃO

- Repetição por unidade com gabarito de produção e conferência.
- Entrega faseada por torre, pavimento ou etapa de cronograma.

Laqueado e folheado no local

Os acabamentos mais caros e mais frágeis são feitos e retocados no canteiro, sem viagem.

Medida de campo

Medição em obra e ajuste na hora: junta fechada mesmo em prédio fora de prumo.

Prazo travado ao cronograma

Frentes por etapa, sem depender de frete nem de retorno à fábrica.

Obra em operação

Contenção de particulado, controle de ruído e trabalho em horário acordado.

Materiais especificados

Laqueado, folheado natural, madeira maciça, laminado estrutural e ferragens de linha.

Execução com responsável técnico

ART/RRT por obra, equipe integrada e compatibilização com o executivo.

Acabamentos

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
Laqueado PU fosco	Base MDF, fundo poliuretano, acabamento fosco 10-15 gloss, retoque no canteiro.
Folheado natural	Lâmina de madeira natural com desenho casado por peça, verniz PU acetinado.
Madeira maciça	Peças estruturais, caixilharia e perfis usinados, tratamento fungicida.
Laminado estrutural	Alta pressão para áreas de uso intenso e áreas molhadas.
Termolaminado / PET	Frentes de baixa manutenção para volume e repetição por unidade.

Componentes técnicos

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
Ferragens de linha	Corrediças com amortecimento, dobradiças reguláveis e sistemas de correr certificados.
Iluminação embutida	Perfil de LED em nicho e sob prateleira, driver em ponto de manutenção acessível.
Perfis metálicos	Alumínio ou aço pintado eletrostático, preto fosco ou bronze escovado.
Vidro	Temperado ou laminado, incolor, fumê ou espelho bronze.
Pedras e superfícies	Quartzo, granito e superfície sólida em bancadas e áreas molhadas.

Requisitos por contexto

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
Ambiente hospitalar	Cantos arredondados, juntas vedadas, superfície lavável e resistente a saneantes.
Área molhada	Vedação de topos, tamponamento hidrófugo e ventilação de nicho.
Área externa	Madeira tratada com dilatação prevista e fixação para intempérie.
Alta circulação	Bate-maca, cantoneira de proteção e rodapé técnico removível.

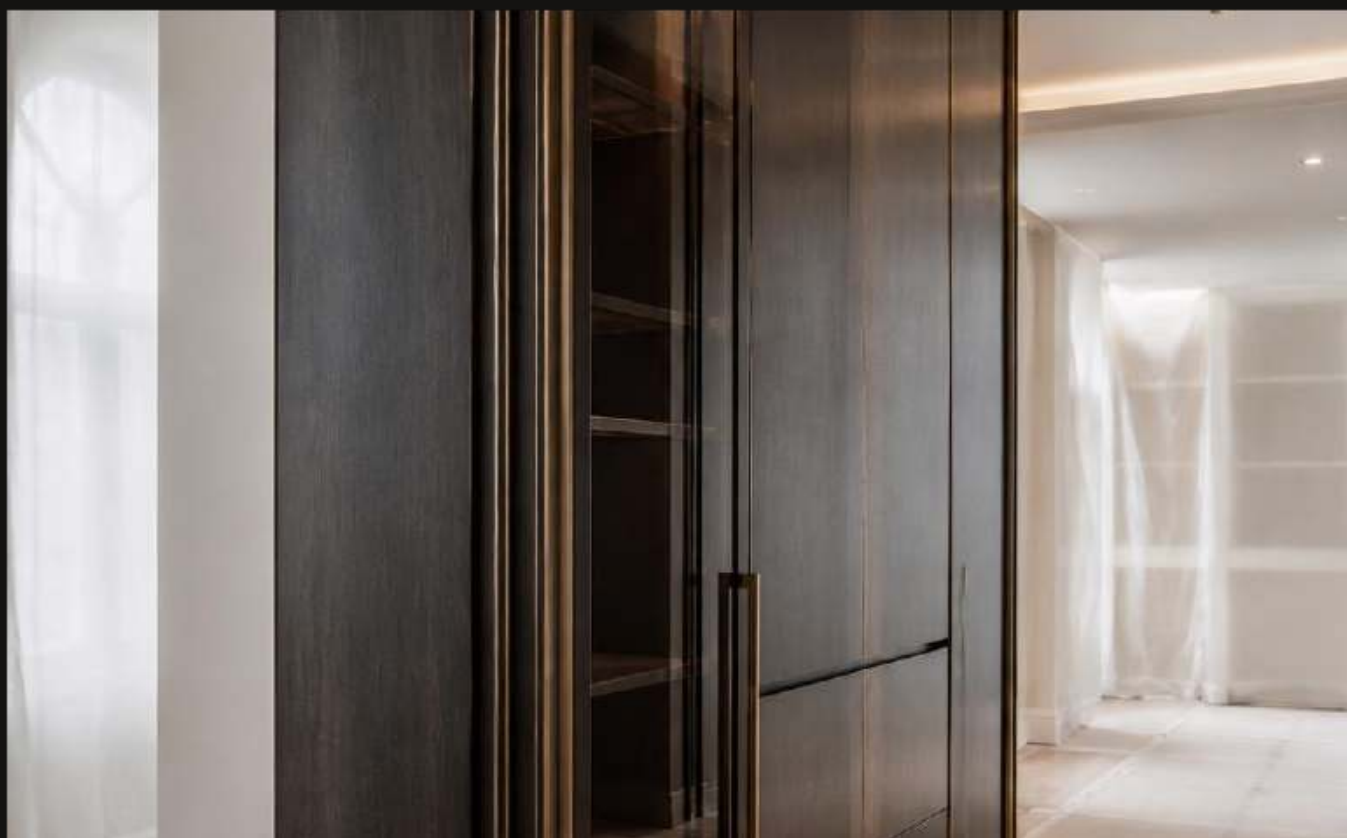
Marcenaria fina executada
dentro da obra.
A partir de 30 m² cedidos.

(11) 94724-2710

@guccinicaves.marcenaria

guccinicaves.marcenaria@gmail.com

São Paulo — SP



EXECUÇÃO DENTRO DA OBRA